

外国人住宅ローン概要

永住権 必要なし

種類	銀行名	永住条件	最低自己資金	勤続年数	年収条件	健康保険	自営業	借入限度	夫婦共同	金利(変動)	その他条件
都市銀行	U銀行	なし	20%+諸費用	2年以上	200万以上	○	○	80%以下	可能	平均0.775%	
	M銀行	申請中可	相談	2年以上	300万以上	○	○	最大全額	可能	平均0.775%	完済年齢65歳まで
	S銀行	なし	10%+諸費用	2年以上	200万以上	○	○	90%以下	可能	平均0.775%	雇用保険 要
外資系	Z銀行	なし	30%+諸費用	相談	相談	○	○	70%以下	可能	2.3%~	
地方銀行	Y(S)銀行	なし	10%+諸費用	相談	相談	○	○	90%以下	可能	3.575%~	
その他	K住宅	なし	10%+諸費用	相談	相談	○	○	90%以下	可能	1.775%~	

※上記内容は住宅ローンを申請するに当たっての最低条件となります。

※個人の属性により条件が変わる場合があります。

※法人の場合は2年~3年分の決算報告書が必要となる場合があります。

※個人自営業の場合は確定申告書と月収が証明できるものが必要となります。

※上記に表示されている金利は本文作成時の実行金利です。実行時期により、変更・調整になる場合があります。

上表は当社の取引金融機関の住宅ローン担当者に聞取りした内容に基づいて、作成したものです。
個人属性により異なる場合があります。予め、ご了承ください。

備考: 永住権を取得した方は上記以外の金融機関にも紹介できます。詳しい内容は販売担当にお問い合わせください。

飯田グループホールディングス 株式会社 飯田産業
戸建事業部 華人業務担当
 〒180-0022 東京都武蔵野市境2-2-2
 TEL: 0422-36-8848 (日本語) FAX: 0422-36-8829
 携帯: 080-3446-6336 (中国語) Email: raka@iidasangyo.co.jp